

Trgovačko društvo – dužnik

PERGAMENT d.o.o. u stečaju

HR2841240031125003218

Bjelopolje 65

Oib 12636320646

53230 Bjelopolje (Korenica) Adresa za poštu: Gnambova 2, RIJEKA

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Zadarska 1 – 3

51 000 RIJEKA

Posl.br. 14 St-333/2019

**TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU 01.07. -
30.09.2022.G (VIII IZVJEŠĆE) – OBRAZAC 20.**

I STEČAJNE AKTIVNOSTI

- 1.1. Dana 04.07.2022. godine otvorene su pristigle ponude za prodaju pokretnina bez upisanog založnog prava, u odvjetničkom uredu N. Nedeljković iz Rijeke, pri čemu je zaprimljena 1 ponuda i uplaćena 1 jamčevina. Zapisnici o otvaranju ponuda i odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju dijela imovine stečajnog dužnika nalaze u prilogu ovog izvještaja. Prodana je jedna pokretnina.

Prilog 1.: Zapisnik o otvaranju ponuda (x2)

2.: Kopija ponude (x1)

- 1.2. Dana 04.07.2022.g., održano je otvaranje ponuda u zatvorenim kovertama u javnobilježničkom uredu M. Grozdanić Dekleva, pokretnina s upisanim razlučnim pravom, prema oglasu, pri čemu nije zaprimljena niti jedna ponuda niti uplaćena jamčevine.

Prilog 3.: Zapisnik o posvjedočenju činjenica,

- 1.3. Dana 07.07.22.g. održana je u Zagrebu 07. sjednica Odbora vjerovnika na kojoj je prezentiran izvještaj stečajnog upravitelja za razdoblje 01.03.22.g. do 30.06.22. godine, te dana suglasnost na 2. Djelomičnu diobu vjerovnika 1. Višeg isplatnog reda u visini od 35,0% priznatih tražbina ili na 584635,00 kn.

Prilog 4.: Zapisnik sa 07. sjednice Odbora vjerovnika,

- 1.4. Dana 13.07.2022.g., objavljen je oglas u NN 81/2022, da je Odbor vjerovnika donio odluku o 2. djelomičnoj dražbi vjerovnika 1. Višeg isplatnog reda.
- 1.5. Dana 15.07.2022.g., pripremljen je oglas za prodaju pokretnina prikupljanjem ponuda u zatvorenim kovertama i otvaranja uz povjerenstvo u odvjetničkom uredu, a pokretnina s upisanim založnim pravom uz prisutnost javnog bilježnika. Natječaji su objavljeni na mrežnoj stranici sudačkamreža 18.07.22.g.

Prilog 5.: Natječaj za prodaju nekretnina (x3)

6.: Potvrda objave oglasa (x1)

- 1.6. Dana 25.07.2022. godine otvorene su ponude za prodaju opreme – pokretnina bez upisanog založnog prava, u odvjetničkom uredu N. Nedeljković iz Rijeke, pri čemu je na objavljeni oglas prispjela 1 koverta i uplaćena 1 jamčevina. Zapisnici o otvaranju ponuda i odabiru najpovoljnijeg ponuditelja nalazei u prilogu ovog izvještaja. Prodane su 3 /tri/ pokretnine.*

Prilog 7.: Zapisnik o otvaranju ponuda (2)

8.: Kopije ponuda (x1)

- 1.7. Dana 25.07.2022. godine održano je otvaranje ponuda za pokretnine s upisanim založnim pravom u javnobilježničkom uredu M. Grozdanić Dekleva, pri čemu nije zaprimljena niti jedna ponuda niti uplaćena jamčevina. Zapisnik o posvjedočenju činjenica nalazi u prilogu izvještaja.*

Prilog 9.: Zapisnik o posvjedočenju činjenica,

- 1.8. Dana 03.08.2022. godine izvršen je obilazak i razgled proizvodnog pogona – pilane u Bjelopolju, te popis neprodanih pokretnina.*

- 1.9. Dana 19.08.2022.g., pripremljen je oglas za prodaju pokretnina putem prikupljanja pisanih ponuda u zatvorenim koverinama i otvaranja uz povjerenstvo u odvjetničkom uredu, a pokretnina s upisanim založnim pravom uz prisutnost javnog bilježnika. Natječaji su objavljeni na mrežnoj stranici sudačkamreža 23.08.22.g.*

Prilog 10.: Natječaj za prodaju nekretnina (x2)

11.: Potvrda objave oglasa (x1)

- 1.10. Dana 04.08.2022. godine izvršen je isplata dijela priznatih tražbina vjerovnika 2. višeg isplatnog reda – Druga djelomična dioba u visini od 35,0 % priznatih tražbina.*

- 1.11. Dana 29.08.2022.g., održan je sastanak povjerenstva uz napomenu da nije zaprimljena niti jedna ponuda niti uplaćena jamčevina. Zapisnik o otvaranju ponuda i odabiru najpovoljnijeg ponuditelja nalazi u prilogu ovog izvještaja. .*

Prilog 12.: Zapisnik o otvaranju ponuda)

- 1.12. Dana 29.08.2022.g., otvorena je ponuda za kupnju pokretnina s upisanim založnim pravom u javnobilježničkom uredu M. Grozdanić Dekleva. Prodane 2 pokretnine, a Zapisnik o posvjedočenju činjenica nalazi u prilogu izvještaja.*

Prilog 13.: Zapisnik o posvjedočenju činjenica,

14.: Kopija ponude

1.13. Dana 31.08.2022. godine izvršen je obilazak i razgled proizvodnog pogona – pilane u Bjelopolju, te sastanak s gosp. Gajićem vezano za preuzimanje kupljenih pokretnina i povrat dijela jamčevine.

1.14. Dana 05.09.2022.g., pripremljen je dopis – Povrat dijela uplaćene jamčevine dostavljen društvu DELFIN TRGOTRANS d.o.o. Šnjegotina Velika (BiH) te zadržavanje dijela jamčevine za pokretninu koja plaćena u roku navedenom u oglasu.

Prilog 15.: Kopija dopisa,

1.15. Dana 09.09.2022. godine pripremljen je natječaj za prodaju dijela imovine stečajnog dužnika pokretnina bez upisanog založnog prava, prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim kovertama i otvaranje koverti uz povjerenstvo u odvjetničkom uredu. Natječaj je objavljen na mrežnoj stranici sudačkamreža 15.09.22.g.

Prilog 16.: Natječaj za prodaju nekretnina i potvrda objave oglasa

1.16. Dana 15.09.2022. godine izvršen je obilazak i razgled proizvodnog pogona – pilane u Bjelopolju, te sastanak s potencijalnim kupcima gospodarske cjeline u Šibeniku.

1.17. Dana 15.09.2022. godine izvršena je analiza dospjelih potraživanja prema od kupaca, te obaveza prema dobavljačima, te poslana opomena društvu AGACIA d.o.o. Vrbovsko za dospjeli dug od 16.200,00 kn.

1.18. Dana 26.09.2022.g., otvorena je ponuda za prodaju pokretnina bez upisanog založnog prava, u odvjetničkom uredu N. Nedeljković iz Rijeke, pri čemu je zaprimljena 1 ponuda i uplaćena 1 jamčevina. Zapisnik o otvaranju ponuda i odabiru najpovoljnijeg ponuditelja nalazi u prilogu izvještaja. Prodane su dvije pokretnine.

Prilog 17.: Zapisnik o otvaranju ponuda

18.: Kopije ponude

II STANJE STEČAJNE MASE

Stanje transakcijskog računa dana **30.09.2022.g. iznosi S= 270.096,14 kn**, s prometom po računu /prihodi i troškovi/, kako slijedi:

I POSLOVNI PRIHODI	227.757,27 kn
1.1. Prihodi od prodaje opreme i strojeva	227.750,00 kn
1.2. Prihodi od kamate /pasivna/	7,27 kn
II POSLOVNI RASHODI	553.537,21 kn,
2.1. Knjigovodstvene usluge	4.000,00 kn,
2.2. Općina Plitvička jezera /Korenica/	1.523,56 kn,

2.3.	Odvjetnički troškovi	2.343,75 kn,
2.4.	Troškovi čuvanja objekta – D. Antunović	11.426,43 kn,
2.5.	Bankovne naknade	1.562,14 kn,
2.6.	Materijalni trošak	222,00 kn,
2.7.	Državni proračun – PDV	96.336,70 kn,
2.8.	Troškovi stečajnog postupka	4.821,12 kn,
2.9.	Naknada za uređenje voda	2.302,43 kn,
2.10.	Troškovi javnog bilježnika	2.620,00 kn,
2.11.	Objava oglasa u NN	759,00 kn,
2.12.	Povrat uplaćene jamčevine	5.703,98 kn,
2.13.	Troškovi osiguranja	8.995,06 kn,
2.14.	Druga djelomična dioba 1. VIR-a	410.218,55 kn,
2.15.	Prijenos sredstava	707,45 kn,

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI

3.1. U narednom razdoblju, poduzeti će se slijedeće aktivnosti:

- Utvrditi početna prodajna vrijednost nekretnina,
- Započeti prodaje nekretnina
- Nastaviti prodaja dijela imovine dužnika - pokretnina,

Rijeka, 03.10.2022. godine

Za PERGAMENT d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj :